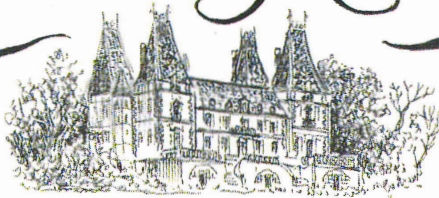


# HUSORDEN FOR CHÂTEAU de MONBRISON



*Residence Chateau de Monbrison er ikke hotel, men et fælleseje og et bofællesskab, hvor alle skal kunne udfolde sig under hensyntagen til de øvrige ejere/ brugere. For at fremme dette formål bedes alle venligst iagttage følgende husorden.*

1. **Vigtigt** anmeldelse om ankomst skal gøres via ankomstkema. Dette sendes til advokatkontoret i Farum senest en uge før ankomst. Ved periodeskift ankomst lørdag kl. 16.00, afrejse lørdag kl.10.00. Ankomstkema kan hentes på Monbrisons hjemmeside. Efter brug af perioden på slottet, bedes **tilfredshedsskema** fremsendt til administrationen.
2. **Ved ankomst** skal beboerne skrive sit navn på tavlen i den gl.telefonboks i hallen.
3. **Lejligheden** må kun benyttes af det antal personer, der er beregnet sovepladser til.
4. **Undgå støjende adfærd** i lejligheden, hall, gang, trapper og fællesarealer nær slottet. Skru ned for radio og TV - **vis hensyn**.
5. **Undgå bare tæer og dryppende badetøj i hall** og på gangene på slottet. Badetøj, håndklæder m.m. må ikke hænges til tørre på altaner eller i vinduer. Tørretumbler i vaskekælderen kan benyttes.
6. **Affald skal sorteres**, køkkenaffald skal puttes i de sorte spande i affaldsrummet, Brødrester samles i de opsatte kasser. Papir, pap, plastik og metal puttes i den store container i samme rum. **Vigtigt** glas og flasker afleveres i de grønne containere for enden af vejen eller nede ved kirken.
7. **Meget vigtigt**, der må under ingen omstændigheder smides hår, hygiejnebind, cigaretskodder etc. i toiletet, dimensionerne på afløbet er så små, at det vil skabe store problemer, altså **kun toilet-papir i toiletet**. **Ved strømafbrydelse må toiletet ikke benyttes**. Der henvises til toiletet i vaskekælderen og lejlighed K1. Skader på toiletet må straks meddeles til viceværtten. Skader forvoldt af misbrug må dækkes af lejlighedsejeren.
8. **Vaskemaskiner, tørretumblere og tennishane** er til fælles brug, **Respekter** etablerede reservationsordninger. Husk at fjerne reservationen efter benyttelsen. Køleskabe og frydere, der er opstillet i vaskekælderen, er til fælles brug, se fordeling på skabene. **Husk at tømme ved afrejse**.
9. **Fællesrum i kælderen kan benyttes frit**. Brugere står selv for oprydning. Alle har til enhver tid adgang til fællesrummet, det kan ikke reserveres til private formål. Initiativ til en fælles aften i fællesrummet er velkomment.
10. **Respekter**, at der til lejlighederne A, B, D, E, F er enebrugsret til disses respektive terrasser.
11. **Slutrenøring** af lejlighederne udføres af et rengøringsfirma. Der henvises til **instruks** over rengøringen, denne ligger i lejlighederne.
12. **Der er rygeforbud** på alle indendørs fællesarealer. Der henstilles til, at der ikke ryges i **lejlighederne** og at rygning foregår udendørs.
13. I **staldbygningen** findes et depot, hvor hver aktionær kan opbevare **max 2 kister** med personlige ting. **Golf - og tennisudstyr** opbevares i nærliggende depot. **Nogle** til depotet findes i lejligheden. **B, C og F** har egne depoter.
14. **Boldspil og anden sport** skal foregå på de til formålet reserverede pladser. **Cykling** på gårdspladsen og stier er ikke tilladt.
15. **Biler** må kun parkere på den afmærkede P-plads. I **sommerperioden** vil pladsen til venstre for hovedporten kunne benyttes, porten skal holdes låst. **Af- og pålæsning** er dog tilladt ved hoveddørene.
16. **Pejsebrænde** kan frit afhentes i brænderummet i staldbygningen.
17. **Grill og anden åben ild** er total forbudt på såvel slottet og tilhørende terrasser som i parken. Dette på grund af brandfare og bør respekteres. Overtrædelse vil medføre at **brugsretten** fratages.
18. **Husdyrhold og jagt** er ikke tilladt på slottets område.
19. **Det påhviler beboerne** at blive fortrolig med de opsatte redningsseler, disse er opsat ved vinduerne i lejlighederne på 1. og 2. sal. **Brandpumpe og brandstiger** er placeret i brænderummet. Nærmere instruks i tilfælde af brand findes i lejlighederne.
20. **Det påhviler de enkelte lejligheder at udforme en inventarliste**.
21. **Husk** at tage brusebad inden badning i poolen. Der må ikke anvendes glas i pool - området. Husk at rydde op efter dig/er.

Juni 2018

Bestyrelsen.